АГЕНТСТВО
ИНВЕСТИЦИОННОГО
РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
Улица Агрономическая, дом 11,
город Казань, 420049

ТАТАРСТАН
РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ
ИНВЕСТИЦИОН ҮСЕШ
АГЕНТЛЫГЫ
Агрономия урамы, 11нче йорт,
Казан шәһәре, 420049

Телефон (843) 570-40-01, 570-40-03 тел./факс: (843) 570-40-01 E-mail: tida@tatar.ru

25.04.2023 № 01/1285

На № _____ от _____

Председателю
Арбитражного суда
Республики Татарстан
М.С. Боровкову

О реализации инвестиционного проекта
на территории АО «Васильевский стекольный завод»

Уважаемый Максим Сергеевич!

В настоящее время на территории Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан располагается имущественный комплекс АО «Васильевский стекольный завод», который фактически является бесхозным. Вовлечение данного актива в хозяйственный оборот и использование существующих инфраструктурных мощностей позволит создать перспективную инвестиционную площадку с возможностью обеспечения рабочими местами жителей пгт. Васильево.

Однако в настоящий момент инвестору, который приобрел данный актив на открытом аукционе, что подтверждается результатами, зафиксированными в официальном протоколе, пытаются не дать реализовать его инвестиционные намерения по созданию такой инвестиционной площадки. По имеющейся информации, некие заинтересованные лица планируют оспорить результаты аукциона и назначить другого победителя.

Учитывая изложенное, просим Вас поставить на контроль вопрос по обеспечению принятия судом беспристрастного решения и недопущению коррупционного нарушения.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

С уважением,
Руководитель

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 0A17580F251F6563372370B159AF0D72
Владелец: Минуллина Талия Ильгизовна
Действителен с 10.11.2022 до 03.02.2024

Т.И. Минуллина

ООО «ВДН 1»

420095, г.Казань, а/я 218, тел. 8(843) 2-125-125

Агентство инвестиционного развития

Республики Татарстан

от ООО «ВДН 1»

Уважаемая Талия Ильгизовна!

ООО «ВДН 1» готово инвестировать 500 миллионов рублей в развитие помещений и земельных участков Васильевского стекольного завода (28 тыс.кв.м помещений и 14 га земельных участков), расположенных в п.Васильево Республики Татарстан.

Инвестиции будут направлены на приобретение имущественного комплекса, восстановление деятельности стекольного завода, развитие базы нерудных материалов, производство железобетонных изделий и керамической плитки.

Объект инвестиций обеспечен трансформаторной подстанцией на 2 мВт, газовой магистралью высокого давления и газораспределительным узлом с возможностью понижения давления до средней и низкой величины.

Территория завода даёт возможность приема и отгрузки нерудных материалов речным, железнодорожным и автомобильным транспортом, в то время как активное строительство города Казани и её пригородных территорий обеспечит платежеспособный спрос на данную продукцию.

Приобретение прав на имущественный комплекс Васильевского стекольного завода произошло 28 февраля 2023 года в ходе аукциона, организованного в рамках банкротного дела А65-27007/2018, рассматриваемого в Арбитражном суде Республики Татарстан.

Денежные средства ООО «ВДН 1», вырученные от продажи имущества Васильевского стекольного завода, в размере 172 090 000 рублей, большей частью уйдут в адрес мажоритарного кредитора АКБ «Спурт», в лице государственной корпорации "Агентство по страхованию вкладов".

Необходимо отметить, что по различным надуманным основаниям вышеуказанный аукцион обжалуется тремя участниками:

1) Дриго А.В. – не оплатил задаток в необходимом для участия аукционе порядке, но обжалует недопуск к аукциону;
2) ООО «Профстроймастер» – не участвовало в аукционе, но обжалует условия его проведения;
3) ООО «Городская служба правовой поддержки» – не оплатило задаток в необходимом для участия в аукционе размере, но обжалует недопуск к аукциону.

Ценовые предложения Дриго А.В., ООО «Профстроймастер», ООО «Городская служба правовой поддержки» по цене значительно ниже предложения ООО «ВДН 1», в то время как порядок и законность проведения аукциона контролировались профессиональным организатором – АО «Российский аукционный дом», г. Санкт-Петербург.

ЭЛЕКТРОННЫЙ ТАТАРСТАН

Вышеперечисленные обстоятельства позволяют с уверенностью говорить о том, что к сентябрю 2023 года, после вступления в законную силу решений Арбитражного суда Республики Татарстан, ООО «ВДН 1» станет собственником имущества Васильевского стекольного завода.

Вместе с тем, вынужденную юридическую паузу ООО «ВДН 1» планирует использовать с целью совершенствования и корректировки технико-экономического обоснования инвестирования.

Прошу вас оказать содействие ООО «ВДН 1» в выборе площадок развития, формы ведения бизнеса и в формате преференций, которые позволят осуществить инвестиции в балансе интересов экономики предприятия и социально-экономического развития Республики Татарстан.

Директор «ВДН 1» ИНН 1657063825 Л.М.Сеньковская

ЭЛЕКТРОННЫЙ ТАТАРСТАН